



Gobierno de Chile

Ministerio del Interior

Comprobante de Liquidación de Fondos

Institución / Área Transaccional	Servicio de Gobierno Interior / DELEGACION PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAISO						
Título	05.- PAGO REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ESMERALDA						
Descripción	CE 65 LIQUIDACIONES 4011 - 4018 GASTOS COMUNES MAYO						
Periodo de Operación	Mayo	Ejercicio Fiscal	2023	ID	34182856	Folio	00763
Fecha y Hora de Aprobación	30 Mayo 2023 - 09:50	Tipo de Transacción	Creación	Tipo de Operación	Pagos a Terceros	Identificación de Transferencia de datos	
Origen del Ajuste		Folio Anterior					

Principal								
56012880-0 - REMODELACION BELLAVISTA ADMIN. EDIFICIO ESMERALDA								
Tipo Documento	Nº Documento	Moneda Documento	Cuenta Contable	Cuenta Bancaria	Medio de Pago	Nº Documento de Pago	Moneda de Pago	Monto
Minuta	4011	CLP	21522 Cuentas por Pagar - Bienes y Servicios de Consumo	23909000459 BANCO ESTADO	Transferencia Electrónica de Fondos Directa	65	CLP	1.883.088
Minuta	4018	CLP	21522 Cuentas por Pagar - Bienes y Servicios de Consumo	23909000459 BANCO ESTADO	Transferencia Electrónica de Fondos Directa	65	CLP	1.782.721
Total (CLP)								3.665.809

18999002-2 dleal0502

Usuario Generador

18999002-2 dleal0502

Usuario Aprobador

Nombre Empresa Delegación Presidencial Regional De Valparaíso
Nombre Usuario David Ivan Leal Jerez
Ejecutivo Manuel Alejandro Canales Alvarez

Rut Empresa 60.511.050-9
Rut Usuario 18.999.002-2
Oficina STGO. PRINCIPAL

Comprobante Transferencia Electrónica

Transferencia Electrónica | N° Operación 7061918

Fecha Emisión: 30/05/2023 12:58

ID TEF
4473751015Estado
AUTORIZADA

Cuenta Origen

23909000459 | FONDOS PRESUPUESTARIOS

Beneficiario

GASTOS COMUNES
REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ES | 56.012.880-0 | BANCO DEL ESTADO DE CHILE Cuenta
Corriente 23900178409
edificiointendenciavalpo@gmail.com;dleal@interior.gob.cl;paosoriog@interior.gob.cl

Monto

\$1.782.721

Concepto

Detalle Beneficiario

PAGO LIQUIDACIÓN 4018 GASTO COMUN MAYO

Intervinientes

Rut	Nombre	Fecha	Acción
18.999.002-2	DAVID IVAN LEAL JEREZ	30/05/2023 - 09:50	Preautoriza
18.999.002-2	DAVID IVAN LEAL JEREZ	30/05/2023 - 09:53	Autorización
18.233.471-3	NICHAEL DELGADO ZEBADA	30/05/2023 - 12:55	Autorización

REV ✓

ADMINISTRACION
EDIFICIO ESMERALDA
RUT: 56.012.880-0
Melgarejo N° 669
Valparaíso

Fecha de Emisión: 08 de Mayo de 2023

Fecha de Vencimiento: 31 de Mayo de 2023

LIQUIDACION DE GASTOS COMUNES MAYO 2023

N° 4018

DESTINATARIO : **DELEGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAÍSO**

UBICACIÓN : PISOS 18 .

Total Gastos Comunes del período a prorratear : \$ 37.794.111

Prorrateo : 5,77326%

DETALLE DE GASTOS COMUNES

Gasto Común : \$ 2.058.446

Fondo de Reserva (6%) : \$ 123.507

Total Gastos Comunes : \$ 2.181.953

Energía Eléct. Ascensor 1 (1521 KWh) : \$ -399.232

TOTAL A PAGAR : \$ 1.782.721

Para el pago de los Gastos Comunes puede realizarlo mediante depósito o transferencia bancaria a nombre de Remodelación Bellavista Administración Edificio Esmeralda, RUT: 56.012.880-0, Cuenta Corriente N° 23900178409, Banco Estado.

Se solicita enviar comprobante de depósito a: edificiointendenciavalpo@gmail.com


EDWIN HIDALGO GONZALEZ
ADMINISTRADOR



DELEGACIÓN
PRESIDENCIAL REGIONAL
DE VALPARAÍSO
• OFICINA DE PARTES •



18 MAYO 2023

RECEPCION N° _____

DETALLE DE GASTOS COMUNES MAYO 2023

Fecha Emisión

08 de Mayo de 2023.-

Ctas. De cargo	Proveedor	Factura / B. H.		Monto
REMUNERACIONES				
Personal Administración Edificio "Esmeralda"		Del mes	Remuneraciones Personal	18.804.763
		Del mes	Col. Empleador Seguro Cesantía	244.913
		Del mes	Seguro de Inv. y Sobrev. (S.I.S.)	238.340
		Del mes	Mutual de Seguridad IST (Col. 2,63%)	432.186
		Del mes	Asignación Familiar Compensada	71.754
Cia. Seguros Vida Cámara S.A.	F./407666-407671		Seguros de Vida y Complement. Salud Personal / Abril 2023	896.345
Total cargos en Cuenta				20.544.793

GASTOS OPERACIONALES				
Servicios	Rosycont Ltda.	F./2407	Servicio Contable para administración / Abril 2023	400.000
Servicios	Nubox Spa	F./ 1242611	Sistema Software Contable Nubox / Abril 2023	131.234
Servicios	Banco Estado	F./ 7664025	Cobro Comisión Pago Remun. Personal / Abril 2023	25.588
Seguro	Bci Seguros Generales S.A.	F./ 12323896	Seguro Edificio Contra Incendio y Sismo / Cuota 7 de 11	2.049.187
Servicios	I. Municipalidad de Valpo.	B./ 8216	Cobro retiro de aseo extraordinario Edificio /Marzo 2023	573.291
Servicios	Sol. Gestión Emp. ICRM SPA	F./ 1003	Soporte Software Registro Control Visitas (Público) / Abril 2023	105.820
Adquisición	Sol. Tec. Aplicadas SPA	F./ 5335	1 Mudador Bebe / Entrada Baño damas, piso 4	232.050
Adquisición	Inversiones Urdaneta SPA	F./ 1583	1 Hidrolavadora Gasolina, 6,5 HP / Limpieza interior y exterior edificio	210.000
Adquisición	Com. Roberto Ibañez Parra	F./ 65774	Artículos de escritorio Of. Administración / Abril 2023	223.450
Adquisición	Benedicto Bustos y Cia. Ltda.	F./ 33121	Articulos de Aseo Edificio / Abril 2023	465.280
Adquisición	Isabel Brito Aguirre	F./ 4260	2 candados para puertas metálicas / Acceso a Zocalo -1	13.599
Adquisición	Isabel Brito Aguirre	F./ 4298	1 Válvula llenado estanque WC / Baño hombres , piso 4	9.801
Adquisición	Soc. Com. Femar Ltda.	F./ 4993	5 Lts. Cera Acrilica; 5 Lts. Removedor / pisos espacios com.	88.655
Adquisición	Puelles Electricidad SPA	F./ 29381	3 Lamparas Emergencia Led / Cabinas Ascensores	47.124
Adquisición	Puelles Electricidad SPA	F./ 29382	30 Tubos Led; 30 Ampolletas Led; Foco Led Cuadrado / Iluminación	87.989
Adquisición	Edmundo Garcia y Cia. Ltda.	F./ 76834	1 Plafón Led redondo / Oficina Adm. Edificio	7.800
Adquisición	Seguricel S.A.	F./ 1585525	2 Bolines Seguridad (2 Aseadores)	88.060
Adquisición	Cardinales S.A.	F./ 45244	13 pares zapatos / 9 GG.SS.; 3 Ascensoristas y 1 Encarg. Salón	633.651
Adquisición	Computación Integral S.A.	F./ 230369	1 Impresora Multifuncional EPSON Ecolank L6570 / Oficina Adm. Edif.	363.900
Adquisición	Instituto Capacitación Ltda.	F./ 2610	Curso Renovación OS10 / 1 guardia seguridad	113.000
Total cargos en Cuenta				5.869.479

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES				
Mantenimiento	Ascensores Otis Ltda.	F./ 147297	03 Ascensores / Abril 2023	1.298.628
Mantenimiento	Hidrocinco Ltda.	F./ 23262	Mantención Mensual de Sistema Hidropack / Abril 2023	169.784
Mantenimiento	Heilmann Ingeniería Ltda.	F./ 2529	2 Grupos Electrógenos / Abril 2023	246.188
Mantenimiento	Truly Nolen Chile S.A.	F./ 459001	Desratización Esp. Com. y Sanitización baños Edif. / Abril 2023	149.266
Mantenimiento	Juan Troncoso Pacheco	B.H. / 213	Limpieza Exterior de Vidrios Fachadas / Piso 1 al 18	1.500.000
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H. / 58	Corte de Pasto de Jardines / Abril 2023	57.471
Reparación	Alexis Canales López	B.H. / 59	Desarme de Lavamanos y WC, sellado de cañerías / baño piso 4	229.885
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H. / 60	Instalación luminarias pisos 1, 7 y 14, Cambio Flaper en baño piso 2	126.437
Mantenimiento	Serv. Instal. Sanit. Eduardo O.	F./ 87	Destape baños y ducto de Fierro Horizontal Alcantarillado / Piso 1	297.500
Reparación	Luis González González	F./ 866	Reemplazo 1 Espejo Cabina Ascensor y vidrio ventana, piso 12	319.753
Mantenimiento	Com. Osvaldo Gamboa E.	F./ 224	Construcción Mudador y cambio de cerradura / Piso 4	178.500
Total cargos en Cuenta				4.573.412

CONSUMOS COLECTIVOS				
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2253436	F./ 49630447	Servicios de Telefonía / Abril 2023	23.982
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2229633	F./ 49656830	Servicios de Telefonía / Abril 2023	22.303
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	B./ 99774361	Consumo Energia Areas Comunes 15360 kWh / Abril 2023	3.215.541
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	99774361 - A	Consumo Core Va. Región / Piso 4 / Abril 2023	575.614
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	99774361 - B	1492 KWh / Consumo de Sala Monitoreo Deleg. Presid. / Abril 2023	312.343
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	F./ 8707474	1521 KWh / Consumo Ascensor 1 Medidor Deleg. Presid. / Abril 2023	399.232
C.Colectivos	Esva S.A.	F./ 1729779	Consumo agua potable edificio 797 m3 / Abril 2023	1.634.410
C.Colectivos	Esva S.A.	B. / 70297467	Cargo lijo consumo jardines edificio 10 m3 / Abril 2023	21.290
C.Colectivos	Entel S.A.	F./ 18539425	Internet Fibra Optica 50 mbps / Abril 2023	238.337
Total cargos en Cuenta				4.667.138

SUB-TOTAL				35.654.822
Fondo de Reserva	Admin. Edificio Esmeralda	mayo-2023	Provisión de Fondos 6%	2.139.289
TOTAL GASTOS DEL PERIODO				37.794.111

LUIS MALUENDA RUILOVA

Firmado digitalmente por LUIS MALUENDA RUILOVA
Fecha: 2023.05.10 17:25:50 -04'00'

PLANILLA DE COBRANZA

GASTOS COMUNES MAYO 2023

MES	MAYO		SUBTOTAL	FONDO	TOTAL	ENERGIA	MANTENC.	SALDO	SALDO	TOTAL	SALDO
ANO	2.023		RESERVA	G. COMUN	ELECTRICA	OFICINA	A FAVOR	A PAGAR	EXCEDENTE		
SERVICIOS PUBLICOS	SUPERFICIE	%	\$ 35.654.822	\$ 2.139.289	\$ 37.794.111						
	m2.										
CONSEJO REGIONAL	584,07	4,84084%	\$ 1.725.993	\$ 103.560	\$ 1.829.553	\$ 575.614		\$ 2.405.167			
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	3.080,04	25,52775%	\$ 9.101.874	\$ 546.112	\$ 9.647.986			\$ 9.647.986			
SENAPRED VALPARAISO	266,36	2,20762%	\$ 787.123	\$ 47.227	\$ 834.350			\$ 834.350			
SERNAC	133,00	1,10232%	\$ 393.030	\$ 23.582	\$ 416.612			\$ 416.612			
GORE-BANCADAS DE CONSEJEROS REGIONALES	234,63	1,94464%	\$ 693.358	\$ 41.601	\$ 734.959			\$ 734.959			
GOBIERNO REGIONAL	136,76	1,13348%	\$ 404.140	\$ 24.248	\$ 428.388			\$ 428.388			
SEREMI DE SALUD	187,23	1,55179%	\$ 553.288	\$ 33.197	\$ 586.485	\$ 552.515		\$ 1.139.000			
GOBIERNO REGIONAL	686,04	5,68600%	\$ 2.027.333	\$ 121.640	\$ 2.148.973			\$ 2.148.973			
GOBIERNO REGIONAL DIPLAD	331,47	2,74726%	\$ 979.531	\$ 58.772	\$ 1.038.303	\$ 283.801		\$ 1.322.104			
SEREMI BIENES NACIONALES	1.097,17	9,09348%	\$ 3.242.264	\$ 194.536	\$ 3.436.800	\$ 521.829		\$ 3.222.104			
SUBSECRETARIA DESARROLLO REGIONAL	153,51	1,27231%	\$ 453.640	\$ 27.218	\$ 480.858	\$ 109.859		\$ 590.717			
M.O.P - DIRECCION PLANEAMIENTO	147,30	1,22080%	\$ 435.274	\$ 26.116	\$ 461.390			\$ 461.390			
M.O.P - DIRECCION CONTABILIDAD Y FINANZAS	327,98	2,71830%	\$ 969.205	\$ 58.152	\$ 1.027.357			\$ 1.027.357			
M.O.P. SERVICIO TELECOMUNICACIONES	27,53	0,22813%	\$ 81.339	\$ 4.880	\$ 86.219			\$ 86.219			
M.O.P. DIRECCION VIALIDAD	495,67	4,10813%	\$ 1.464.746	\$ 87.885	\$ 1.552.631			\$ 1.552.631			
M.O.P. - DIRECCION ARQUITECTURA	442,18	3,66480%	\$ 1.306.678	\$ 78.401	\$ 1.385.079			\$ 1.385.079			
M.O.P. - DIRECCION OBRAS PORTUARIAS	185,76	1,53956%	\$ 548.927	\$ 32.936	\$ 581.863			\$ 581.863			
M.O.P. - FISCALIA	74,07	0,61386%	\$ 218.871	\$ 13.132	\$ 232.003			\$ 232.003			
M.O.P. - SEREMI OBRAS PUBLICAS	303,36	2,51424%	\$ 896.448	\$ 53.787	\$ 950.235			\$ 950.235			
DELGACION PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	601,16	4,98249%	\$ 1.776.498	\$ 106.590	\$ 1.883.088			\$ 1.883.088			
SERVICIO NACIONAL DE MIGRACIONES	236,98	1,96412%	\$ 700.303	\$ 42.018	\$ 742.321			\$ 742.321			
DEL. PRESID. REG. VALPARAISO (Central Monitoreo)	85,87	0,71170%	\$ 253.755	\$ 15.225	\$ 268.980	\$ 312.343		\$ 581.323			
SEREMI GOBIERNO	291,03	2,41209%	\$ 860.026	\$ 51.602	\$ 911.628			\$ 911.628			
SEREMI TRABAJO	58,34	0,48353%	\$ 172.402	\$ 10.344	\$ 182.746			\$ 182.746			
SEREMI JUSTICIA	149,87	1,24214%	\$ 442.883	\$ 26.573	\$ 469.456			\$ 469.456			
SEREMI DESARROLLO SOCIAL	545,97	4,52507%	\$ 1.613.406	\$ 96.804	\$ 1.710.210			\$ 1.710.210			
DELGACION PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	696,57	5,77326%	\$ 2.058.446	\$ 123.507	\$ 2.181.953	\$ 399.232		\$ 1.782.721			
GOBIERNO REGIONAL	505,58	4,19031%	\$ 1.494.048	\$ 89.643	\$ 1.583.691			\$ 1.583.691			
VALPARAISO, MAYO DE 2023	12.055.460	100,00000%	\$ 35.654.822	\$ 2.139.289	\$ 37.794.111	\$ 1.404.214	\$ 552.515	\$ 35.792.217	-\$ 28.063.606	-\$ 28.063.606	

Nombre Empresa Delegación Presidencial Regional De Valparaíso

Rut Empresa 60.511.050-9

Nombre Usuario David Ivan Leal Jerez

Rut Usuario 18.999.002-2

Ejecutivo Manuel Alejandro Cavazos Alvarez

Oficina STGO PRINCIPAL

Comprobante Transferencia Electrónica

Transferencia Electrónica | N° Operación 7061914



Fecha Transacción
30/05/2023 12:58

ID TEF
7485433582

Estado
Autorizada

Cuenta Origen

23909000459 | FONDOS PRESUPUESTARIOS

Beneficiario

GASTOS COMUNES
REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ES | 56.012.880-0 | BANCO DEL ESTADO DE CHILE Cuenta
Corriente 23900178409
edificiointendenciavalpo@gmail.com;dleal@interior.gob.cl;paosoriog@interior.gob.cl

Monto

\$1.883.088

Concepto

Mensaje a Beneficiario

PAGO LIQUIDACIÓN 4011 GASTO COMUN MAYO

SERVICIOS

Rut	Nombre	Fecha	Acción
18.999.002-2	DAVID IVAN LEAL JEREZ	30/05/2023 - 09:53	Preparación
18.999.002-2	DAVID IVAN LEAL JEREZ	30/05/2023 - 09:53	Autorización
18.331.871-8	MICHAEL DELGADO ZUADA	30/05/2023 - 12:55	Autorización

ADMINISTRACION
EDIFICIO ESMERALDA
RUT: 56.012.880-0
Melgarejo N° 669
Valparaíso

Fecha de Emisión: 08 de Mayo de 2023

Fecha de Vencimiento: 31 de Mayo de 2023

LIQUIDACION DE GASTOS COMUNES MAYO 2023

N° 4011

DESTINATARIO : DELEGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAÍSO

UBICACIÓN : PISO 15.

Total Gastos Comunes del periodo a prorratear : \$ 37.794.111

Prorrateo : 4,98249%

DETALLE DE GASTOS COMUNES

Gasto Común : \$ 1.776.498

Fondo de Reserva (6%) : \$ 106.590

Total Gastos Comunes : \$ 1.883.088

TOTAL A PAGAR : \$ 1.883.088

Para el pago de los Gastos Comunes puede realizarlo mediante depósito o transferencia bancaria a nombre de Remodelación Bellavista Administración Edificio Esmeralda, RUT: 56.012.880-0, Cuenta Corriente N° 23900178409, Banco Estado.

Se solicita enviar comprobante de depósito a: edificiointendenciavalpo@gmail.com


EDWIN HIDALGO GONZALEZ
ADMINISTRADOR



DELEGACIÓN
PRESIDENCIAL REGIONAL
DE VALPARAÍSO
• OFICINA DE PARTES •



18 MAYO 2023

RECEPCION N° _____

DETALLE DE GASTOS COMUNES MAYO 2023

Fecha Emisión **08 de Mayo de 2023.-**

Ctas. De cargo	Proveedor	Factura / B. H.		Monto
REMUNERACIONES				
Personal Administración Edificio "Esmeralda"		Del mes	Remuneraciones Personal	18.804.763
		Del mes	Col. Empleador Seguro Cesantía	244.913
		Del mes	Seguro de Inv. y Sobrev. (S.I.S.)	238.340
		Del mes	Mutual de Seguridad IST (Col. 2,63%)	432.186
		Del mes	Asignación Familiar Compensada	71.754
Cía. Seguros Vida Cámara S.A.	F./407666-407671		Seguros de Vida y Complement. Salud Personal / Abril 2023	896.345
Total cargos en Cuenta				20.544.793

GASTOS OPERACIONALES				
Servicios	Rosycont Ltda.	F./2407	Servicio Contable para administración / Abril 2023	400.000
Servicios	Nubox Spa	F./ 1242611	Sistema Software Contable Nubox / Abril 2023	131.234
Servicios	Banco Estado	F./ 7664025	Cobro Comisión Pago Remun. Personal / Abril 2023	25.588
Seguro	Bci Seguros Generales S.A.	F./ 12323896	Seguro Edificio Contra Incendio y Sismo / Cuota 7 de 11	2.049.187
Servicios	I. Municipalidad de Valpo.	B./ 8216	Cobro retiro de aseo extraordinario Edificio /Marzo 2023	573.291
Servicios	Sol. Gestión Emp. ICRM SPA	F./ 1003	Soporte Software Registro Control Visitas (Público) / Abril 2023	105.820
Adquisición	Sol. Tec. Aplicadas SPA	F./ 5335	1 Mudador Bebe / Entrada Baño damas, piso 4	232.050
Adquisición	Inversiones Urdaneta SPA	F./ 1583	1 Hidrolavadora Gasolina, 6,5 HP / Limpieza interior y exterior edificio	210.000
Adquisición	Com. Roberto Ibañez Parra	F./ 65774	Artículos de escritorio Of. Administración / Abril 2023	223.450
Adquisición	Benedicto Bustos y Cia. Ltda.	F./ 33121	Articulos de Aseo Edificio / Abril 2023	465.280
Adquisición	Isabel Brito Aguirre	F./ 4260	2 candados para puertas metálicas / Acceso a Zocalo -1	13.599
Adquisición	Isabel Brito Aguirre	F./ 4298	1 Válvula llenado estanque WC / Baño hombres , piso 4	9.801
Adquisición	Soc. Com. Femar Ltda.	F./ 4993	5 Lts. Cera Acrilica; 5 Lts. Removedor / pisos espacios com.	88.655
Adquisición	Puelles Electricidad SPA	F./ 29381	3 Lamparas Emergencia Led / Cabinas Ascensores	47.124
Adquisición	Puelles Electricidad SPA	F./ 29382	30 Tubos Led; 30 Ampolletas Led; Foco Led Cuadrado / Iluminación	87.989
Adquisición	Edmundo García y Cia. Ltda.	F./ 76834	1 Plafón Led redondo / Oficina Adm. Edificio	7.800
Adquisición	Seguricel S.A.	F./ 1585525	2 Bolines Seguridad (2 Aseadores)	88.060
Adquisición	Cardinales S.A.	F./ 45244	13 pares zapatos / 9 GG.SS.; 3 Ascensoristas y 1 Encarg. Salón	633.651
Adquisición	Computación Integral S.A.	F./ 230369	1 Impresora Multifuncional EPSON Ecotank L6570 / Oficina Adm. Edif.	363.900
Adquisición	Instituto Capacitación Ltda.	F./ 2610	Curso Renovación OS10 / 1 guardia seguridad	113.000
Total cargos en Cuenta				5.869.479

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES				
Mantenimiento	Ascensores Otis Ltda.	F./ 147297	03 Ascensores / Abril 2023	1.298.628
Mantenimiento	Hidrocinco Ltda.	F./ 23262	Mantención Mensual de Sistema Hidropack / Abril 2023	169.784
Mantenimiento	Heilmann Ingeniería Ltda.	F./ 2529	2 Grupos Electrógenos / Abril 2023	246.188
Mantenimiento	Truly Nolen Chile S.A.	F./ 459001	Desratización Esp. Com. y Sanitización baños Edif. / Abril 2023	149.266
Mantenimiento	Juan Troncoso Pacheco	B.H. / 213	Limpieza Exterior de Vidrios Fachadas / Piso 1 al 18	1.500.000
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H. / 58	Corte de Pasto de Jardines / Abril 2023	57.471
Reparación	Alexis Canales López	B.H. / 59	Desarme de Lavamanos y WC, sellado de cañerías / baño piso 4	229.885
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H. / 60	Instalación luminarias pisos 1, 7 y 14, Cambio Flaper en baño piso 2	126.437
Mantenimiento	Serv. Instal. Sanit. Eduardo O.	F./ 87	Destape baños y ducto de Fierro Horizontal Alcantarillado / Piso 1	297.500
Reparación	Luis González González	F./ 866	Reemplazo 1 Espejo Cabina Ascensor y vidrio ventana, piso 12	319.753
Mantenimiento	Com. Osvaldo Gamboa E.	F./ 224	Construcción Mudador y cambio de cerradura / Piso 4	178.500
Total cargos en Cuenta				4.573.412

CONSUMOS COLECTIVOS				
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2253436	F./ 49630447	Servicios de Telefonía / Abril 2023	23.982
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2229633	F./ 49656830	Servicios de Telefonía / Abril 2023	22.303
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	B./ 99774361	Consumo Energia Areas Comunes 15360 kWh / Abril 2023	3.215.541
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	99774361 - A	Consumo Core Va. Región / Piso 4 / Abril 2023	575.614
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	99774361 - B	1492 KWh / Consumo de Sala Monitoreo Deleg. Presid. / Abril 2023	312.343
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	F./ 8707474	1521 KWh / Consumo Ascensor 1 Medidor Deleg. Presid. / Abril 2023	399.232
C.Colectivos	Esva S.A.	F./ 1729779	Consumo agua potable edificio 797 m3 / Abril 2023	1.634.410
C.Colectivos	Esva S.A.	B. / 70297467	Cargo fijo consumo jardines edificio 10 m3 / Abril 2023	21.290
C.Colectivos	Entel S.A.	F./ 18539425	Internet Fibra Optica 50 mbps / Abril 2023	238.337
Total cargos en Cuenta				4.667.138

SUB-TOTAL				35.654.822
Fondo de Reserva	Admin. Edificio Esmeralda	mayo-2023	Provisión de Fondos 6%	2.139.289
TOTAL GASTOS DEL PERIODO				37.794.111

LUIS MALUENDA RUILOVA

Firmado digitalmente por LUIS MALUENDA RUILOVA
Fecha: 2023.05.10 17:25:50 -04'00'

PLANILLA DE COBRANZA

GASTOS COMUNES MAYO 2023

MES	MAYO		SUBTOTAL	FONDO RESERVA	TOTAL G. COMUN	ENERGIA ELECTRICA	MANTENC. OFICINA	SALDO PENDIENTE	SALDO A FAVOR	TOTAL A PAGAR	SALDO EXCEDENTE
ANO	2.023										
SERVICIOS PUBLICOS	SUPERFICIE	%	\$ 35.654.822	\$ 2.139.289	\$ 37.794.111						
	m2.										
CONSEJO REGIONAL	584,07	4,84084%	\$ 1.725.993	\$ 103.560	\$ 1.829.553	\$ 575.614				\$ 2.405.167	
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	3.080,04	25,52775%	\$ 9.101.874	\$ 546.112	\$ 9.647.986					\$ 9.647.986	
SEMAPRED VALPARAISO	266,36	2,20762%	\$ 787.123	\$ 47.227	\$ 834.350					\$ 834.350	
SERNAC	133,00	1,10232%	\$ 393.030	\$ 23.582	\$ 416.612					\$ 416.612	
GORE-BANCADAS DE CONSEJEROS REGIONALES	234,63	1,94464%	\$ 693.358	\$ 41.601	\$ 734.959					\$ 734.959	
GOBIERNO REGIONAL	136,76	1,13348%	\$ 404.140	\$ 24.248	\$ 428.388					\$ 428.388	
SEREMI DE SALUD	187,23	1,55179%	\$ 553.288	\$ 33.197	\$ 586.485		\$ 552.515			\$ 1.139.000	
GOBIERNO REGIONAL	886,04	5,68600%	\$ 2.027.333	\$ 121.640	\$ 2.148.973					\$ 2.148.973	
GOBIERNO REGIONAL DIPLAD	331,47	2,74726%	\$ 979.531	\$ 58.772	\$ 1.038.303	\$ 283.801				\$ 1.322.104	
SEREMI BIENES NACIONALES	1.097,17	9,09348%	\$ 3.242.264	\$ 194.536	\$ 3.436.800	\$ 521.829				\$ -	\$ 28.063.606
SUBSECRETARIA DESARROLLO REGIONAL	153,51	1,27231%	\$ 453.640	\$ 27.218	\$ 480.858	\$ 109.859				\$ 590.717	
M.O.P. - DIRECCION PLANEAMIENTO	147,30	1,22080%	\$ 435.274	\$ 26.116	\$ 461.390					\$ 461.390	
M.O.P. - DIRECCION CONTABILIDAD Y FINANZAS	327,98	2,71830%	\$ 969.205	\$ 58.152	\$ 1.027.357					\$ 1.027.357	
M.O.P. SERVICIO TELECOMUNICACIONES	27,53	0,22813%	\$ 81.339	\$ 4.880	\$ 86.219					\$ 86.219	
M.O.P. DIRECCION VIALIDAD	495,67	4,10813%	\$ 1.464.746	\$ 87.885	\$ 1.552.631					\$ 1.552.631	
M.O.P. - DIRECCION ARQUITECTURA	442,18	3,66480%	\$ 1.306.678	\$ 78.401	\$ 1.385.079					\$ 1.385.079	
M.O.P. - DIRECCION OBRAS PORTUARIAS	185,76	1,53956%	\$ 548.927	\$ 32.936	\$ 581.863					\$ 581.863	
M.O.P. - FISCALIA	74,07	0,61386%	\$ 218.871	\$ 13.132	\$ 232.003					\$ 232.003	
M.O.P. - SEREMI OBRAS PUBLICAS	303,36	2,51424%	\$ 896.448	\$ 53.787	\$ 950.235					\$ 950.235	
DELGACION PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	601,16	4,98249%	\$ 1.776.498	\$ 106.590	\$ 1.883.088					\$ 1.883.088	
SERVICIO NACIONAL DE MIGRACIONES	236,98	1,96412%	\$ 700.303	\$ 42.018	\$ 742.321					\$ 742.321	
DEL. PRESID. REG. VALPARAISO (Central Monitoreo)	85,87	0,71170%	\$ 253.755	\$ 15.225	\$ 268.980	\$ 312.343				\$ 581.323	
SEREMI GOBIERNO	291,03	2,41209%	\$ 860.026	\$ 51.602	\$ 911.628					\$ 911.628	
SEREMI TRABAJO	58,34	0,48353%	\$ 172.402	\$ 10.344	\$ 182.746					\$ 182.746	
SEREMI JUSTICIA	149,87	1,24214%	\$ 442.883	\$ 26.573	\$ 469.456					\$ 469.456	
SEREMI DESARROLLO SOCIAL	545,97	4,52507%	\$ 1.613.406	\$ 96.804	\$ 1.710.210					\$ 1.710.210	
DELGACION PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	696,57	5,7326%	\$ 2.058.446	\$ 123.507	\$ 2.181.953	\$ 399.232				\$ 1.782.721	
GOBIERNO REGIONAL	505,58	4,19031%	\$ 1.494.048	\$ 89.643	\$ 1.583.691					\$ 1.583.691	
VALPARAISO, MAYO DE 2023	12.065.460	100,00000%	\$ 35.654.822	\$ 2.139.289	\$ 37.794.111	\$ 1.404.214	\$ -	\$ 552.515		\$ 35.792.217	-\$ 28.063.606