



Ministerio del Interior

Comprobante de Liquidación de Fondos

Institución / Área Transaccional	Servicio de Gobierno Interior / DELEGACION PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAISO						
Título	02.- PAGO REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ESMERALDA						
Descripción	CE 12 PAGO LIQUIDACIONES 3927 - 3934 GASTOS COMUNES FEBRERO						
Periodo de Operación	Febrero	Ejercicio Fiscal	2023	ID	33018434	Folio	00193
Fecha y Hora de Aprobación	21 Febrero 2023 - 12:18	Tipo de Transacción	Creación	Tipo de Operación	Pagos a Terceros	Identificación de Transferencia de datos	
Origen del Ajuste		Folio Anterior					

Principal								
56012880-0 - REMODELACION BELLAVISTA ADMIN. EDIFICIO ESMERALDA								
Tipo Documento	Nº Documento	Moneda Documento	Cuenta Contable	Cuenta Bancaria	Medio de Pago	Nº Documento de Pago	Moneda de Pago	Monto
Minuta	3927	CLP	21522 Cuentas por Pagar - Bienes y Servicios de Consumo	23909000459 BANCO ESTADO	Transferencia Electrónica de Fondos Directa	12	CLP	1.758.493
Minuta	3934	CLP	21522 Cuentas por Pagar - Bienes y Servicios de Consumo	23909000459 BANCO ESTADO	Transferencia Electrónica de Fondos Directa	12	CLP	1.619.723
Total (CLP)								3.378.216

18999002-2 dleal0502
Usuario Generador

18999002-2 dleal0502
Usuario Aprobador

Nombre Empresa Delegacion Presidencial Regional De Valparaiso**Rut Empresa** 60.511.050-9**Nombre Usuario** Patricio Andres Osorio Gay**Rut Usuario** 16.217.048-1**Ejecutivo** Manuel Alejandro Canales Alvarez**Oficina** STGO. PRINCIPAL

Comprobante Transferencia Electrónica

Transferencia Electrónica | N° Operación 7069253**Fecha Transacción**
21/02/2023 - 12:30**ID TEF**
1670121535**Estado**
Autorizada**Cuenta Origen**

23909000459 | FONDOS PRESUPUESTARIOS

Beneficiario

GASTOS COMUNES

REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ES | 56.012.880-0 | BANCO DEL ESTADO DE CHILE Cuenta

Corriente 23900178409

edificiointendenciavalpo@gmail.com;dlead@interior.gob.cl;paosoriog@interior.gob.cl

Monto

\$1.758.493

Concepto**Mensaje a Beneficiario**

GASTOS COMUNES FEBRERO LIQUIDACION 3927

Intervinientes

Rut	Nombre	Fecha	Acción
16 217.048-1	PATRICIO ANDRES OSORIO GAY	21/02/2023 - 12:20	Preparación
16.217.048-1	PATRICIO ANDRES OSORIO GAY	21/02/2023 - 12:20	Autorizacion 1
16 331.671-4	MICHAEL DELGADO ZELADA	21/02/2023 - 12:30	Autorizacion 2

ADMINISTRACION
EDIFICIO ESMERALDA
RUT: 56.012.880-0
Melgarejo N° 669
Valparaíso

Fecha de Emisión: 13 de Febrero de 2023

Fecha de Vencimiento: 28 de Febrero de 2023

LIQUIDACION DE GASTOS COMUNES FEBRERO 2023

N° 3927

DESTINATARIO : DELEGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAÍSO
UBICACIÓN : PISO 15.

Total Gastos Comunes del período a prorratear : \$ 35.293.473
Prorrateo : 4,98249%

DETALLE DE GASTOS COMUNES

Gasto Común :	\$ 1.658.956
Fondo de Reserva (6%) :	\$ 99.537
Total Gastos Comunes :	\$ 1.758.493

TOTAL A PAGAR : \$ 1.758.493

Para el pago de los Gastos Comunes puede realizarlo mediante depósito o transferencia bancaria a nombre de Remodelación Bellavista Administración Edificio Esmeralda, RUT: 56.012.880-0, Cuenta Corriente N° 23900178409, Banco Estado.

Se solicita enviar comprobante de depósito a: edificiointendenciavalpo@gmail.com


EDWIN HIDALGO GONZALEZ
ADMINISTRADOR



DETALLE DE GASTOS COMUNES ENERO 2023

Fecha Emisión

13 de Febrero de 2023.-

Ctas. De cargo	Proveedor	Factura / B. H.	Monto
REMUNERACIONES			
Personal Administración Edificio "Esmeralda"		Del mes	Remuneraciones Personal
		Del mes	Cot. Empleador Seguro Cesantía
		Del mes	Seguro de Inv. y Sobrev. (S.I.S.)
		Del mes	Mutual de Seguridad IST (Cot. 2,63%)
		Del mes	Asignación Familiar Compensada
Cía. Seguros Vida Cámara S.A.	F./393485-393486		Seguros de Vida y Complement. Salud Personal / Enero 2023
Total cargos en Cuenta			20.044.855

GASTOS OPERACIONALES			
Servicios	Rosycont Ltda.	F./2274	Servicio Contable para administración / Enero 2023
Servicios	Nubox Spa	F./1213159	Sistema Software Contable Nubox / Enero 2023
Servicios	Banco Estado	F./7353912	Cobro Comisión Pago Remun. Personal / Enero 2022
Seguro	Bci Seguros Generales S.A.	F./12018651	Seguro Edificio Contra Incendio y Sismo / Cuola 4 de 11
Servicios	I. Municipalidad de Valpo.	B./31061	Cobro retiro de aseo extraordinario Edificio / Diciembre 2022
Adquisición	Com. Roberto Ibañez Parra	F./63548	Artículos de escritorio Of. Administración / Enero 2023
Adquisición	Benedicto Bustos y Cía. Ltda.	F./32179	Artículos de Aseo Edificio / Enero 2023
Servicios	Andres Orellana Riquelme	B.H./44	Renovación de Web Hosting y 5 Correos Electrónicos de Adm. Edif.
Servicios	Silob Laboratorio P. Montt Ltda.	F./39011	Análisis microbiológico a muestras de agua potable del edificio
Adquisición	Orieta Biso Cardenas	F./2883	2 Poleras c/ bordados para Guardia de Seguridad
Servicios	Sol. Gestión Emp. ICRM SPA	F./804	Soporte Software Registro Control de Visitas (Público) / Enero 2023
Adquisición	Farmacia Doctor Simi	B./167717041	Toallitas Esteril con Alcohol / Enfermería
Adquisición	Sakobrand S.A.	F./3920466	Tomador de Presión Arterial Digital / Enfermería
Adquisición	Bruno Moggia y Cía. Ltda.	F./7313	1 Dichlorexan y 1 Rollo de Sabanilla Papel para camilla / Enfermería
Adquisición	Supermercado Lider	B./982476072	20 Lysoform en Spray para Ascensores, Accesos, Informaciones, Adm.
Adquisición	Farmacias Ahumadas SPA	F./350731	50 Tiras (Ceresens) para medir glucosa en la sangre / Enfermería
Adquisición	Puelles Electricidad SPA	F./26299	1 Panel Luz Led y 1 Carcasa para Panel / Piso 4
Adquisición	Novahus SPA	F./641	3 Asientos tipo Piso Bar / Cabina Ascensores
Adquisición	Ingeltec Ltda.	F./35286	2 Radio Comunicaciones y 4 Baterías Motorola / Guardias Seguridad
Total cargos en Cuenta			6.184.282

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES			
Mantenimiento	Ascensores Otis Ltda.	F./143235	03 Ascensores / Enero 2023
Mantenimiento	Hidrocinco Ltda.	F./22277	Mantenión Mensual de Sistema Hidropack / Enero 2023
Mantenimiento	Heitmann Ingenieria Ltda.	F./2422	2 Grupos Electrogenos / Enero 2023
Mantenimiento	Truly Nolen Chile S.A.	F./445423	Desratización Esp. Comunes y Sanitización baños Edif. / Enero 2023
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H./52	Corte de Pasto de Jardines / Enero 2023
Reparación	Alexis Canales López	B.H./53	Instalación de Equipos Luminarias Led en Sala de Basura, Baño piso 2 / Destape de Lavamanos en Baño de Guardias de Seguridad
Mantenimiento	Serv. Instal. Sanit. Eduardo O.	F./60	Destape Ducto de Fierro Horizontal Alcantarillado / Piso 5
Mantenimiento	Juan Troncoso Pacheco	B.H./209	Pintado con Esmalte al agua Blanco de paredes caja escala (2 manos) pisos 12, 13, 14 y 15 (140m2)
Total cargos en Cuenta			2.909.728

CONSUMOS COLECTIVOS			
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2253436	F./49082340	Servicios de Telefonía / Enero 2023
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2229633	F./49082341	Servicios de Telefonía / Enero 2023
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	B./97964660	Consumo Energía Areas Comunes 12960 kWh / Enero 2023
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	97964660 - A	Consumo Cora Va, Región / Piso 4 / Enero 2023
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	97964660 - B	1597 KWh / Consumo de Sala Monitoreo Deleg. Presid. / Ene. 2023
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	F./8549029	1601 KWh / Consumo Ascensor 1 en Medidor Deleg. Presid. / Ene. 2023
C.Colectivos	Esva S.A.	F./1679293	Consumo agua potable edificio 795 m3 / Enero 2023
C.Colectivos	Esva S.A.	B./68318034	Cargo fijo consumo jardines edificio 10 m3 / Enero 2023
C.Colectivos	Entel S.A.	F./18342557	Internet Fibra Optica 50 mbps / Enero 2023
Total cargos en Cuenta			4.156.864

SUB-TOTAL			33.295.729
Fondo de Reserva	Admin. Edificio Esmeralda	febrero-2023	Provisión de Fondos 6%
			1.997.744
TOTAL GASTOS DEL PERIODO			35.293.473

Luis Maluenda Ruilova

Firmado digitalmente por Luis Maluenda Ruilova
Fecha: 2023.02.15 15:58:32 -03'00'

Mano de Luis A. 16.02.2023 DTR

César A. Rojas

06.030.508-9

J.2.C. Gove

14.02.2023.-

PLANILLA DE COBRANZA

GASTOS COMUNES FEBRERO 2023

MES AÑO	FEBRERO 2.023		SUBTOTAL	FONDO RESERVA	TOTAL G. COMUN	ENERGIA ELECTRICA	MANTENC. OFICINA	SALDO PENDIENTE	SALDO A FAVOR	TOTAL A PAGAR	SALDO EXCEDENTE
SERVICIOS PUBLICOS	SUPERFICIE	%	\$ 33.295.729	\$ 1.997.744	\$ 35.293.473						
	m2.										
CONSEJO REGIONAL	584.07	4,84084%	\$ 1.611.793	\$ 96.708	\$ 1.708.501	\$ 464.035				\$ 2.172.536	
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	3.080.04	25,52775%	\$ 8.499.651	\$ 509.979	\$ 9.009.630			\$ 19.105.341		\$ 28.114.971	
SENAPRED VALPARAISO	266.36	2,20762%	\$ 735.043	\$ 44.103	\$ 779.146					\$ 779.146	
SERNAC	133.00	1,10232%	\$ 367.025	\$ 22.022	\$ 389.047					\$ 389.047	
GORE-BANCADAS DE CONSEJEROS REGIONALES	234.63	1,94464%	\$ 647.482	\$ 38.849	\$ 686.331					\$ 686.331	
GOBIERNO REGIONAL	136.76	1,13348%	\$ 377.400	\$ 22.644	\$ 400.044					\$ 400.044	
SEREMI DE SALUD	187.23	1,55179%	\$ 516.680	\$ 31.001	\$ 547.681			\$ 558.273		\$ 1.105.954	
GOBIERNO REGIONAL	686.04	5,68600%	\$ 1.893.195	\$ 113.592	\$ 2.006.787					\$ 2.006.787	
GOBIERNO REGIONAL DIPLAD	331.47	2,74726%	\$ 914.720	\$ 54.883	\$ 969.603	\$ 236.445				\$ 1.206.048	
SEREMI BIENES NACIONALES	1.097.17	9,09348%	\$ 3.027.740	\$ 181.664	\$ 3.209.404	\$ 434.754				\$ 3.644.158	
SUBSECRETARIA DESARROLLO REGIONAL	153.51	1,27231%	\$ 423.625	\$ 25.417	\$ 449.042	\$ 91.527				\$ 540.569	
M.O.P. - DIRECCION PLANEAMIENTO	147.30	1,22080%	\$ 406.474	\$ 24.388	\$ 430.862					\$ 430.862	
M.O.P. - DIRECCION CONTABILIDAD Y FINANZAS	327.98	2,71830%	\$ 905.078	\$ 54.305	\$ 959.383					\$ 959.383	
M.O.P. SERVICIO TELECOMUNICACIONES	27.53	0,22813%	\$ 75.958	\$ 4.557	\$ 80.515					\$ 80.515	
M.O.P. DIRECCION VIALIDAD	495.67	4,10813%	\$ 1.367.832	\$ 82.070	\$ 1.449.902					\$ 1.449.902	
M.O.P. - DIRECCION ARQUITECTURA	442.18	3,66480%	\$ 1.220.222	\$ 73.213	\$ 1.293.435					\$ 1.293.435	
M.O.P. - DIRECCION OBRAS PORTUARIAS	185.76	1,53956%	\$ 512.608	\$ 30.756	\$ 543.364					\$ 543.364	
M.O.P. - FISCALIA	74.07	0,61386%	\$ 204.389	\$ 12.263	\$ 216.652					\$ 216.652	
M.O.P. - SEREMI OBRAS PUBLICAS	303.36	2,51424%	\$ 837.135	\$ 50.228	\$ 887.363					\$ 887.363	
DELGACION PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	601.16	4,98249%	\$ 1.658.956	\$ 99.537	\$ 1.758.493					\$ 1.758.493	
SERVICIO NACIONAL DE MIGRACIONES	236.98	1,96412%	\$ 653.968	\$ 39.238	\$ 693.206			\$ 706.613		\$ 1.399.819	
DEL. PRESID. REG. VALPARAISO (Central Monitoreo)	85.87	0,71170%	\$ 236.966	\$ 14.218	\$ 251.184	\$ 319.400				\$ 570.584	
SEREMI GOBIERNO	291.03	2,41209%	\$ 803.123	\$ 48.187	\$ 851.310					\$ 851.310	
SEREMI TRABAJO	58.34	0,48353%	\$ 160.995	\$ 9.660	\$ 170.655					\$ 170.655	
SEREMI JUSTICIA	149.87	1,24214%	\$ 413.580	\$ 24.815	\$ 438.395					\$ 438.395	
SEREMI DESARROLLO SOCIAL	545.97	4,52507%	\$ 1.506.655	\$ 90.399	\$ 1.597.054					\$ 1.597.054	
DELGACION PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	696.57	5,77326%	\$ 1.922.249	\$ 115.335	\$ 2.037.584					\$ 2.037.584	
GOBIERNO REGIONAL	505.58	4,19031%	\$ 1.395.194	\$ 83.712	\$ 1.478.906					\$ 1.478.906	
VALPARAISO, FEBRERO DE 2023	12.065.460	100,0000%	\$ 33.295.729	\$ 1.997.744	\$ 35.293.473	\$ 1.128.301	\$ -	\$ 20.370.227	\$ -	\$ 53.147.848	\$ 39.471.595

Fecha emisión Informe : 01/02/2023
 Entidad/dirección : Silob Chile, Javiera Carrera 839, Valparaíso, V Región
 Informe número: : A243.2023 Identificación : 1 original
 Cliente : REMODELACION BELLAVISTA Dirección Cliente : Melgarejo 669. Valparaíso.
 ADMINISTRACION EDIFICIO ESMERALDA

CARACTERISTICAS MUESTRA

Muestra : Agua de pozo potabilizada
 Plan / Método muestreo : Definido por el Cliente / PS08 rev 72 - IS112 rev 8 basado en NCh409/2.Of2004
 Identificación y tamaño de la muestra : M1 = Lavaplatos comedor Piso 19
 Entidad Muestreadora : Silob Chile Laboratorio
 Fecha y hora Muestreo : 11 de Enero de 2023 / 13:20 a 13:30 h Fecha y hora Ingreso Laboratorio: 11 de Enero de 2023 / 15:23 h
 Lugar toma de muestra : Edificio Esmeralda, Valparaíso
 Tipo de envase : Vidrio y Plástico según corresponda

Desviación al Procedimiento especificado en esta Norma: Sí NO: X
 Parámetros Examinados

Parámetros	Identificación Método de ensayos	Preservante	Acreditación por INN	Fecha y hora inicio análisis	Fecha y hora término análisis
Química					
Amoniaco (mg/L)	ME-27-2007 SISS 2007	H2SO4 pH<2	LE 106	13/01/2023 15:30	13/01/2023 18:30
Arsénico (mg/L)	SM 23rd Edición Método 3030 K - 3125 B	HNO3 pH<2	LE 106	11/01/2023 16:00	16/01/2023 12:00
Cadmio (mg/L)	ME-13-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 16:00	31/01/2023 15:00
Cianuro (mg/L)	ME-14-2007 SISS 2007	NaOH 10N pH>12	LE 106	23/01/2023 08:26	26/01/2023 15:26
Cloruro (mg/L)	ME-28-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 16:30	12/01/2023 17:00
Cobre (mg/L)	ME-04-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Compuestos fenólicos (ug/L)	ME-32-2007 SISS 2007	H2SO4 pH<2	LE 106	20/01/2023 08:30	24/01/2023 12:30
Cromo total (mg/L)	ME-05-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 16:00	31/01/2023 15:00
Fluoruro (mg/L)	ME-06-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	16/01/2023 16:00	16/01/2023 18:00
Hierro (mg/L)	ME-07-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Magnesio (mg/L)	ME-09-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Manganeso (mg/L)	ME-08-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Mercurio (mg/L)	ME-15-2007 SISS 2007	HNO3 exento de Hg, pH<2	LE 106	27/01/2023 09:00	01/02/2023 15:00
Nitrato (mg NO3/L)	ME-16-2007 SISS 2007	H2SO4 pH<2	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 09:00
Nitrito (mg NO2/L)	ME-17-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 14:00	12/01/2023 15:00
Plomo (mg/L)	ME-18-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 16:00	31/01/2023 15:00
Razón nitrato + nitrito	Por cálculo	--	N/A	--	--
Sólidos disueltos totales (mg/L)	ME-31-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 18:10	13/01/2023 11:40
Selenio (mg/L)	ME-10-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 09:00	31/01/2023 16:00
Sulfatos (mg/L)	ME-30-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	17/01/2023 08:00	19/01/2023 14:00
Zinc (mg/L)	ME-11-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Microbiología					
Coliformes totales (NMP/100 ml)	NCh1620/1.Of84	Na2S2O3+EDTA	LE 045	11/01/2023 17:00	13/01/2023 17:23
Escherichia coli (Presencia/Ausencia)	ME-01-2007 SISS 2007	Na2S2O3+EDTA	LE 045	11/01/2023 17:00	13/01/2023 17:23
Físico-Química					
* Temperatura (T) (°C)	Termometría	--	N/A	11/01/2023 13:20	11/01/2023 13:30
Cloro residual (T) (mg/L)	IS58 basado en kit de terreno	--	LE 106	11/01/2023 13:20	11/01/2023 13:30
Color verdadero (Pt-Co)	ME-24-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 09:30
Olor	ME-25-2013 SISS 2013	S/P	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 10:30
pH a * °C (T) (Unidades pH)	ME-29-2007 SISS 2007	--	LE 106	11/01/2023 13:20	11/01/2023 13:30
Sabor	ME-26-2013 SISS 2013	S/P	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 10:30
Turbiedad (L) (NTU)	ME-03-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	11/01/2023 17:00	11/01/2023 18:30

S/P: Sin preservante (T): Terreno N/A: No Acreditado Muestreo Acreditado para los Ensayos Acreditados


 Silvia Díaz Araya
 Encargado Laboratorio de aguas
 SILOB CHILE

Silob Chile es responsable sólo por los valores analíticos de las muestras analizadas
 Este informe no puede ser reproducido, en forma parcial o total, sin la aprobación escrita del Laboratorio
 El presente Informe de Ensayo no puede ser presentado ante la SMA

Javiera Carrera 839 - Casilla 1225 - Teléfono (56) 3221 890 00 - Valparaíso - Chile
 Oficinas de Atención: Arica - Iquique - Coquimbo - Valparaíso - Santiago - Puerto Montt - Punta Arenas
 E-mail:siloblaboratorio@silobchile.cl - www.silobchile.cl

Parámetros Tipo I. Microbiológicos y Turbiedad

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Microbiología			
Coliformes totales (NMP/100 ml)	5	<2	---
Escherichia coli (Presencia/Ausencia)	Ausencia	Ausencia	---
Físico-Química			
Turbiedad (L) (NTU)	2	0,90	---

Parámetros Tipo II. Elementos o sustancias químicas de importancia para la salud
Tabla 1. Elementos esenciales

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Química			
Arsénico (mg/L)	0,01	<0,005	---
Cobre (mg/L)	2	<0,01	---
Cromo total (mg/L)	0,05	<0,02	---
Fluoruro (mg/L)	1,5	0,442	---
Hierro (mg/L)	0,3	0,037	---
Magnesio (mg/L)	125	9,4	---
Manganeso (mg/L)	0,1	<0,01	---
Selenio (mg/L)	0,01	0,0008	---
Zinc (mg/L)	3	<0,01	---

Parámetros Tipo II. Elementos o sustancias químicas de importancia para la salud
Tabla 2. Elementos o sustancias no esenciales

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Química			
Cadmio (mg/L)	0,01	<0,005	---
Cianuro (mg/L)	0,05	<0,01	---
Mercurio (mg/L)	0,001	<0,0003	---
Nitrato (mg NO3/L)	50	10,4	---
Nitrito (mg NO2/L)	3	<0,01	---
Plomo (mg/L)	0,05	<0,01	---
Razón nitrato + nitrito	1	0,208	---

Parámetros Tipo IV. Requisitos de calidad para parámetros organolépticos
Tabla 7. Parámetros relativos a características organolépticas

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Química			
Amoníaco (mg/L)	1,5	<0,122	---
Cloruro (mg/L)	400	26,2	---
Compuestos fenólicos (ug/L)	2	<2	---
Sólidos disueltos totales (mg/L)	1500	372	---
Sulfatos (mg/L)	500	150	---
Físico-Química			
* Temperatura (T) (°C)	—	21,7	---
Cloro residual (T) (mg/L)	0,2 < M < 2	0,70	---
Color verdadero (Pt-Co)	20	<5	---
Olor	Inodoro	Olor a cloro	---
pH a °C (T) (Unidades pH)	6,5 < M < 8,5	7,64	---
Sabor	Insípido	Insípido	---

M = Muestra

(*)Límite máximo según Norma Chilena 409/1.Of2005, Agua potable parte 1: Requisitos

Tiempo de Almacenamiento para Olor y Sabor: 18 hrs 30 min

SILVIA ROSA
DIAZ ARAYA

www.rp1.cl

Firmado digitalmente por
SILVIA ROSA DIAZ ARAYA
(CN): c=CL,
email=s.diaz@silobchile.cl,
fecha=02-02-2023 09:04:15



Silvia Diaz Araya
Encargado Laboratorio de aguas
SILOB CHILE

Silob Chile es responsable sólo por los valores analíticos de las muestras analizadas
Este informe no puede ser reproducido, en forma parcial o total, sin la aprobación escrita del Laboratorio
El presente Informe de Ensayo no puede ser presentado ante la SMA

Javiera Carrera 839 - Casilla 1225 - Teléfono (56) 3221 890 00 - Valparaíso - Chile
Oficinas de Atención: Arica - Iquique - Coquimbo - Valparaíso - Santiago - Puerto Montt - Punta Arenas
E-mail:siloblaboratorio@silobchile.cl - www.silobchile.cl

Revisión: 27

| Fecha Emisión: 05-07-2022

Página 2 de 2

Fecha emisión informe : 01/02/2023
 Entidad/dirección : Silob Chile, Javiera Carrera 839, Valparaíso, V Región
 Informe número : A242.2023 Identificación : 1 original
 Cliente : REMODELACION BELLAVISTA Dirección Cliente : Melgarejo 669, Valparaíso.
 ADMINISTRACION EDIFICIO ESMERALDA

CARACTERISTICAS MUESTRA

Muestra : Agua de pozo potabilizada
 Plan / Método muestreo : Definido por el Cliente / PS08 rev 72 - IS112 rev 8 basado en NCh409/2.Of2004
 Identificación y tamaño de la muestra : M1 = Estanque Zócalo -3

Entidad Muestreadora : Silob Chile Laboratorio
 Fecha y hora Muestreo : 11 de Enero de 2023 / 13:00 a 13:15 h Fecha y hora Ingreso Laboratorio: 11 de Enero de 2023 / 15:20 h
 Lugar toma de muestra : Edificio Esmeralda, Valparaíso
 Tipo de envase : Vidrio y Plástico según corresponda

Desviación al Procedimiento especificado en esta Norma: SÍ NO: X

Parámetros Examinados

Parámetros	Identificación Método de ensayos	Preservante	Acreditación por INN	Fecha y hora inicio análisis	Fecha y hora término análisis
Química					
Amoníaco (mg/L)	ME-27-2007 SISS 2007	H2SO4 pH<2	LE 106	13/01/2023 15:30	13/01/2023 18:30
Arsénico (mg/L)	SM 23rd Edition Método 3030 K - 3125 B	HNO3 pH<2	LE 106	11/01/2023 16:00	16/01/2023 12:00
Cadmio (mg/L)	ME-13-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 16:00	31/01/2023 15:00
Cianuro (mg/L)	ME-14-2007 SISS 2007	NaOH 10N pH>12	LE 106	23/01/2023 08:26	26/01/2023 15:26
Cloruro (mg/L)	ME-28-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 16:30	12/01/2023 17:00
Cobre (mg/L)	ME-04-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Compuestos fenólicos (ug/L)	ME-32-2007 SISS 2007	H2SO4 pH<2	LE 106	20/01/2023 08:30	24/01/2023 12:30
Cromo total (mg/L)	ME-05-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 16:00	31/01/2023 15:00
Fluoruro (mg/L)	ME-06-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	17/01/2023 15:30	17/01/2023 16:30
Hierro (mg/L)	ME-07-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Magnesio (mg/L)	ME-09-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Manganeso (mg/L)	ME-08-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Mercurio (mg/L)	ME-15-2007 SISS 2007	HNO3 exento de Hg. pH<2	LE 106	27/01/2023 09:00	01/02/2023 15:00
Nitrato (mg NO3/L)	ME-16-2007 SISS 2007	H2SO4 pH<2	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 09:00
Nitrito (mg NO2/L)	ME-17-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 14:00	12/01/2023 15:00
Plomo (mg/L)	ME-18-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 16:00	31/01/2023 15:00
Razón nitrato + nitrito	Por cálculo	--	N/A	--	--
Sólidos disueltos totales (mg/L)	ME-31-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 18:10	13/01/2023 11:40
Selenio (mg/L)	ME-10-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 09:00	31/01/2023 16:00
Sulfatos (mg/L)	ME-30-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	17/01/2023 08:00	19/01/2023 14:00
Zinc (mg/L)	ME-11-2007 SISS 2007	HNO3 pH<2	LE 106	27/01/2023 11:00	30/01/2023 15:00
Microbiología					
Coliformes totales (NMP/100 ml)	NCh1620/1.Of84	Na2S2O3+EDTA	LE 045	11/01/2023 17:00	13/01/2023 17:23
Escherichia coli (Presencia/Ausencia)	ME-01-2007 SISS 2007	Na2S2O3+EDTA	LE 045	11/01/2023 17:00	13/01/2023 17:23
Físico-Química					
* Temperatura (T) (°C)	Termometría	--	N/A	11/01/2023 13:00	11/01/2023 13:15
Cloro residual (T) (mg/L)	ISS8 basado en kit de terreno	--	LE 106	11/01/2023 13:00	11/01/2023 13:15
Color verdadero (Pt-Co)	ME-24-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 09:30
Olor	ME-25-2013 SISS 2013	S/P	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 10:30
pH a * °C (T) (Unidades pH)	ME-29-2007 SISS 2007	--	LE 106	11/01/2023 13:00	11/01/2023 13:15
Sabor	ME-26-2013 SISS 2013	S/P	LE 106	12/01/2023 08:00	12/01/2023 10:30
Turbiedad (L) (NTU)	ME-03-2007 SISS 2007	S/P	LE 106	11/01/2023 17:00	11/01/2023 18:30

S/P: Sin preservante (T): Terreno N/A: No Acreditado Muestreo Acreditado para los Ensayos Acreditados


 Silvia Díaz Araya
 Encargado Laboratorio de aguas
 SILOB CHILE

Silob Chile es responsable sólo por los valores analíticos de las muestras analizadas
 Este informe no puede ser reproducido, en forma parcial o total, sin la aprobación escrita del Laboratorio
 El presente Informe de Ensayo no puede ser presentado ante la SMA

Javiera Carrera 839 - Casilla 1225 - Teléfono (56) 3221 890 00 - Valparaíso - Chile
 Oficinas de Atención: Arica - Iquique - Coquimbo - Valparaíso - Santiago - Puerto Montt - Punta Arenas
 E-mail: siloblaboratorio@silobchile.cl - www.silobchile.cl

Parámetros Tipo I. Microbiológicos y Turbiedad

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Microbiología			
Coliformes totales (NMP/100 ml)	5	<2	---
Escherichia coli (Presencia/Ausencia)	Ausencia	Ausencia	---
Físico-Química			
Turbiedad (L) (NTU)	2	0,80	---

Parámetros Tipo II. Elementos o sustancias químicas de importancia para la salud
Tabla 1. Elementos esenciales

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Química			
Arsénico (mg/L)	0,01	<0,005	---
Cobre (mg/L)	2	<0,01	---
Cromo total (mg/L)	0,05	<0,02	---
Fluoruro (mg/L)	1,5	0,308	---
Hierro (mg/L)	0,3	0,049	---
Magnesio (mg/L)	125	9,8	---
Manganeso (mg/L)	0,1	<0,01	---
Selenio (mg/L)	0,01	0,0006	---
Zinc (mg/L)	3	<0,01	---

Parámetros Tipo II. Elementos o sustancias químicas de importancia para la salud
Tabla 2. Elementos o sustancias no esenciales

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Química			
Cadmio (mg/L)	0,01	<0,005	---
Cianuro (mg/L)	0,05	<0,01	---
Mercurio (mg/L)	0,001	<0,0003	---
Nitrato (mg NO ₃ /L)	50	10,3	---
Nitrito (mg NO ₂ /L)	3	<0,01	---
Plomo (mg/L)	0,05	<0,01	---
Razón nitrato + nitrito	1	0,206	---

Parámetros Tipo IV. Requisitos de calidad para parámetros organolépticos
Tabla 7. Parámetros relativos a características organolépticas

ENSAYOS	Límite Máximo(*)	M1	Incertidumbre
Química			
Amoníaco (mg/L)	1,5	<0,122	---
Cloruro (mg/L)	400	24,7	---
Compuestos fenólicos (ug/L)	2	<2	---
Sólidos disueltos totales (mg/L)	1500	446	---
Sulfatos (mg/L)	500	151	---
Físico-Química			
* Temperatura (T) (°C)	--	21,9	---
Cloro residual (T) (mg/L)	0,2 < M < 2	0,75	---
Color verdadero (Pt-Co)	20	<5	---
Olor	inodoro	Inodoro	---
pH a * °C (T) (Unidades pH)	6.5 < M < 8.5	7,49	---
Sabor	Inspido	Inspido	---

M = Muestra

(*)Límite máximo según Norma Chilena 409/1.0/2005. Agua potable parte 1: Requisitos

Tiempo de Almacenamiento para Olor y Sabor: 18 hrs 45 min

SILVIA ROSA
DÍAZ ARAYA

www.rpil.cl

Firmado digitalmente por
SILVIA ROSA DIAZ ARAYA
(CN): c=CL,
email=s.diaz@silobchile.cl,
fecha=02-02-2023 09:04:47



Silvia Díaz Araya
Encargado Laboratorio de aguas
SILOB CHILE

Silob Chile es responsable sólo por los valores analíticos de las muestras analizadas
Este informe no puede ser reproducido, en forma parcial o total, sin la aprobación escrita del Laboratorio
El presente Informe de Ensayo no puede ser presentado ante la SMA

Javiera Carrera 839 - Casilla 1225 - Teléfono (56) 3221 890 00 - Valparaíso - Chile
Oficinas de Atención: Arica - Iquique - Coquimbo - Valparaíso - Santiago - Puerto Montt - Punta Arenas
E-mail:siloblaboratorio@silobchile.cl - www.silobchile.cl

Revisión: 27

| Fecha Emisión: 05-07-2022

Página 2 de 2